

## ООО «ТопСтрой» (Член СРО)

- [Общая информация](#)
- [Право](#)
- [Проверки](#)
- [Информация о КФ](#)
- [Архив](#)
- [Лицензии](#)
- [Портфолио](#)
- [Отзывы](#)

|                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Полное наименование юридического лица (для Индивидуального предпринимателя: фамилия, имя, отчество):</b>                                                                                     | Общество с ограниченной ответственностью «ТопСтрой»                                                                               |
| <b>Сокращенное наименование юридического лица</b>                                                                                                                                               | ООО «ТопСтрой»                                                                                                                    |
| <b>Регистрационный номер члена в реестре СРО</b>                                                                                                                                                | 41                                                                                                                                |
| <b>Город</b>                                                                                                                                                                                    | г. Смоленск                                                                                                                       |
| <b>ИНН</b>                                                                                                                                                                                      | 6731066008                                                                                                                        |
| <b>ОГРН/ОГРНИП</b>                                                                                                                                                                              | 1076731019100                                                                                                                     |
| <b>Дата государственной регистрации юридического лица</b>                                                                                                                                       | 19.12.2007                                                                                                                        |
| <b>Номер протокола вступления</b>                                                                                                                                                               | 5 от 21.12.2009 г.                                                                                                                |
| <b>Дата регистрации в реестре СРО</b>                                                                                                                                                           | 21.12.2009                                                                                                                        |
| <b>Основание принятия в члены СРО</b>                                                                                                                                                           | Заявление организации от 21.12.2009 г. №б/н                                                                                       |
| <b>Сведения о соответствии члена СРО условиям членства в СРО, предусмотренным законодательством Российской Федерации и (или) внутренними документами СРО</b>                                    | Соответствует условиям членства в СРО, предусмотренным законодательством Российской Федерации и (или) внутренними документами СРО |
| <b>Фамилия, имя, отчество лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа юридического лица и (или) руководителя коллегиального исполнительного органа юридического лица</b>  | Директор Зинковский Егор Николаевич                                                                                               |
| <b>Место нахождения юридического лица в соответствии с Единым государственным реестром юридических лиц (для Индивидуального предпринимателя: место фактического осуществления деятельности)</b> | 214030, г. Смоленск, ул.Нормандия-Неман, д.23В                                                                                    |
| <b>Фактический адрес</b>                                                                                                                                                                        | 214030, г. Смоленск, ул.Нормандия-Неман, д.23В                                                                                    |
| <b>Электронная почта организации</b>                                                                                                                                                            | ttopstroy@yandex.ru                                                                                                               |
| <b>Контактный телефон</b>                                                                                                                                                                       | (4812) 32-88-53;                                                                                                                  |
| <b>Сведения о наличии права на выполнение работ:</b>                                                                                                                                            |                                                                                                                                   |
| <b>Статус члена в СРО:</b>                                                                                                                                                                      | Член СРО                                                                                                                          |
| <b>Статус права осуществлять подготовку проектной документации по договору подряда на подготовку проектной документации:</b>                                                                    | Действует                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                        |                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|
| Дата вступления в силу решения:                                                                                                                                                                                        | 26.06.2017                                  |
| Сведения о документе, подтверждающего наличие права члена СРО                                                                                                                                                          | Решение Правления №128 от 26.06.2017 г.     |
| Сведения о наличии у члена СРО права осуществлять подготовку проектной документации по договору подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров: | Право имеется                               |
| Стоимость работ по одному договору подряда (уровень ответственности)                                                                                                                                                   | не превышает двадцать пять миллионов рублей |
| Размер взноса в компенсационный фонд возмещения вреда составляет                                                                                                                                                       | 50 000,00                                   |
| Размер обязательств по договорам подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров (уровень ответственности)                                                                                         | не превышает двадцать пять миллионов рублей |
| Размер взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств составляет                                                                                                                                    | 150 000,00                                  |
| Сведения о документе, подтверждающего наличие права члена СРО на выполнение работ по договору, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров                                                | Решение Правления №128 от 26.06.2017 г.     |

| в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) | в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) | в отношении объектов использования атомной энергии |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|
| Да                                                                                                                                                      | Нет                                                                                                                                           | Нет                                                |

Сведения о результатах проведенных СРО проверок ООО «ТопСтрой»:

| <u>Форма проверки</u>                   | <u>Год проведения проверки</u> | <u>Месяц проведения проверки</u> | <u>Статус проверки</u>                   | <u>Примечание</u>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------|--------------------------------|----------------------------------|------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Плановая проверка,<br>Выездная проверка | 2010                           | Июль                             | Подготовлен акт №15/10 от 2 июля 2010 г. | Соблюд.требован.к выдаче свидетельства В ходе плановой проверки выявлены следующие нарушения Не все сотрудники прошли обязательное повышение квалификации (1раз в 5 лет) Штат сотрудников не соответствует требованиям на выдачу свидетельства Разработать и внедрить стандарт качества проект.продукции Организация архивного хр |

| <u>Форма<br/>проверки</u>                        | <u>Год<br/>проведения<br/>проверки</u> | <u>Месяц<br/>проведения<br/>проверки</u> | <u>Статус<br/>проверки</u>                          | <u>Примечание</u>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------|----------------------------------------|------------------------------------------|-----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Плановая<br>проверка,<br>Выездная<br>проверка    | 2011                                   | Июль                                     | Подготовлен<br>акт №49/11 от<br>12 июля<br>2011 г.  | Соблюд.требован.к выдаче<br>свидетельства В ходе плановой<br>поверки выявлены следующие<br>нарушения Не все сотрудники<br>прошли обязательное повышение<br>квалификации (1раз в 5 лет) Не<br>все сотрудники<br>заним.разраб.проектов по<br>обеспеч.пож.без. прошли<br>пов.квалиф. Разработать и<br>внедрить стандарт качества<br>проект.продукции                                                             |
| Плановая<br>проверка,<br>Камеральная<br>проверка | 2012                                   | Июль                                     | Подготовлен<br>акт №56/12 от<br>25 июля<br>2012 г.  | Соблюд.требован.к выдаче<br>свидетельства В ходе плановой<br>поверки выявлены следующие<br>нарушения Не все сотрудники<br>прошли обязательное повышение<br>квалификации (1раз в 5 лет)                                                                                                                                                                                                                        |
| Плановая<br>проверка,<br>Камеральная<br>проверка | 2013                                   | Июль                                     | Подготовлен<br>акт №62/13 от<br>23 июля<br>2013 г.  | В ходе плановой проверки<br>требований к выдаче свидетельств<br>о допуске к работам, которые<br>оказывают влияние на<br>безопасность объектов<br>капитального строительства,<br>нарушений не выявлено.<br>нарушений не выявлено.                                                                                                                                                                              |
| Плановая<br>проверка,<br>Камеральная<br>проверка | 2014                                   | Июль                                     | Подготовлен<br>акт №064/14 от<br>25 июля<br>2014 г. | Соблюд.требован.к выдаче<br>свидетельства В ходе плановой<br>поверки выявлены следующие<br>нарушения Не все сотрудники<br>заним.разраб.проектов по<br>обеспеч.пож.без. прошли<br>пов.квалиф.                                                                                                                                                                                                                  |
| Плановая<br>проверка,<br>Камеральная<br>проверка | 2015                                   | Июль                                     | Подготовлен<br>акт №050/15 от<br>23 июля<br>2015 г. | В ходе плановой проверки<br>требований к выдаче свидетельств<br>о допуске к работам, которые<br>оказывают влияние на<br>безопасность объектов<br>капитального строительства,<br>нарушений не выявлено. В ходе<br>плановой проверки требований к<br>выдаче свидетельств о допуске к<br>работам, которые оказывают<br>влияние на безопасность объектов<br>капитального строительства,<br>нарушений не выявлено. |

| <u>Форма проверки</u>                   | <u>Год проведения проверки</u> | <u>Месяц проведения проверки</u> | <u>Статус проверки</u>                         | <u>Примечание</u>                                                                                                                                                                                                             |
|-----------------------------------------|--------------------------------|----------------------------------|------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Плановая проверка, Выездная проверка    | 2016                           | Сентябрь                         | Подготовлен акт №060/16 от 15 сентября 2016 г. | Соблюд.требован.к выдаче свидетельства В ходе плановой проверки требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, нарушений не выявлено    |
| Плановая проверка, Камеральная проверка | 2017                           | Сентябрь                         | Подготовлен акт №055/17 от 14 сентября 2017 г. | Соблюд.требован.к выдаче свидетельства В ходе плановой проверки соблюдения требований, установленных саморегулируемой организацией к своим членам, нарушений не выявлено                                                      |
| Плановая проверка, Камеральная проверка | 2018                           | Сентябрь                         | Подготовлен акт №067/18 от 27 сентября 2018 г. | В ходе плановой проверки выявлены нарушения Не представлена информация о наличии в организации на дату проверки двух специалистов, сведения о которых включены в НРС в области ИИ и АСП, трудоустроенных на постоянной основе |
| Плановая проверка, Камеральная проверка | 2019                           | Сентябрь                         | Подготовлен акт №091/19 от 16 сентября 2019 г. | В ходе плановой проверки соблюдения требований, установленных саморегулируемой организацией к своим членам, нарушений не выявлено                                                                                             |
| Плановая проверка, Камеральная проверка | 2020                           | Сентябрь                         | Подготовлен акт №099/20 от 10 сентября 2020 г. | В ходе плановой проверки нарушений не выявлено                                                                                                                                                                                |
| Плановая проверка, Камеральная проверка | 2021                           | Сентябрь                         | Подготовлен акт №093/21 от 21 сентября 2021 г. | В ходе плановой проверки соблюдения требований, установленных саморегулируемой организацией к своим членам, нарушений не выявлено                                                                                             |
| Плановая проверка, Камеральная проверка | 2022                           | Сентябрь                         | Подготовлен акт №095/22 от 19 сентября 2022 г. | В ходе плановой проверки соблюдения требований, установленных саморегулируемой организацией к своим членам, нарушений не выявлено                                                                                             |

### Сведения о фактах применения дисциплинарных и иных взысканий:

Меры дисциплинарного воздействия к ООО «ТопСтрой» не применялись

### Сведения о взносах в компенсационные фонды:

**Размер взноса в компенсационный фонд возмещения вреда составляет 50 000,00 рублей.**

что соответствует **первому уровню ответственности** в соответствии с которым Общество с ограниченной ответственностью «ТопСтрой» имеет право осуществлять подготовку проектной документации по договорам подряда на подготовку проектной документации, стоимость которых по одному договору подряда **не превышает двадцать пять миллионов рублей**

**Размер взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств составляет 150 000,00 рублей.**

что соответствует **первому уровню ответственности** в соответствии с которым Общество с ограниченной ответственностью «ТопСтрой» имеет право осуществлять подготовку проектной документации по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, если предельный размер обязательств по таким договорам **не превышает двадцать пять миллионов рублей**

### Сведения о ранее выданных свидетельствах о допуске:

[0041-2015-6731066008--П-6 от 24.03.2015 г.](#)

[0041-2014-6731066008--П-5 \(29.10.2013 - 24.03.2015\) от 29.10.2013 г.](#)

[0041-2013-6731066008--П-4 \(31.01.2013 - 29.10.2013\) от 31.01.2013 г.](#)

[0041-2012-6731066008--П-3 \(04.10.2012 - 31.01.2013\) от 04.10.2012 г.](#)

[0041-2011-6731066008--П-2 \(29.04.2011 - 04.10.2012\) от 29.04.2011 г.](#)

[0041-2009-6731066008--П-1 \(21.12.2009 - 29.04.2011\) от 21.12.2009 г.](#)

**Лицензия МЧС:**

Не задан

**Лицензия ФСБ:**

Не задан

**Лицензия Росатом:**

Не задан

**Лицензия Министерства культуры:**

Не задан

### Сведения о выполненных работах организации:

Общее количество работ за все время работы организации: **50**

Наиболее значимые проекты:

| Наименование проектной документации (объекта) | Дополнительная информация (эскизы, фото) |
|-----------------------------------------------|------------------------------------------|
| ПАО «Сбербанк»                                |                                          |

### За прошедший год:

Количество выполненных проектов: **2**

Количество проектов прошедших экспертизу: **2**  
Участие в конкурсных процедурах: **1**  
Признаны победителями в конкурсных процедурах: **1**

**Сотрудники организации:**

Всего:

Включенных в НРС ([НАЦИОНАЛЬНЫЙ РЕЕСТР СПЕЦИАЛИСТОВ](#)):

**Степаненкова Ольга Викторовна**

[П-003190](#)

**Стоянова Марина Леонидовна**

[П-003336](#)

**Использование специализированного программного обеспечения:**

Информационная модель зданий и сооружений (BIM):

Программы расчета конструкций и инженерных систем: **AutoCad, Revit, NIK**

**Отзывы, рекомендации, благодарственные письма ООО «ТопСтрой»**

*Дата размещения информации: 21.12.2009 00:00 , дата последнего изменения информации: 15.02.2023 11:59*