

ООО «Проект Двадцать Один» (Член СРО)

- [Общая информация](#)
- [Право](#)
- [Проверки](#)
- [Информация о КФ](#)
- [Архив](#)
- [Лицензии](#)
- [Портфолио](#)
- [Отзывы](#)

Полное наименование юридического лица (для Индивидуального предпринимателя: фамилия, имя, отчество):	Общество с ограниченной ответственностью «Проект Двадцать Один»
Сокращенное наименование юридического лица	ООО «Проект Двадцать Один»
Регистрационный номер члена в реестре СРО	30
Город	г. Москва
ИНН	7708136587
ОГРН/ОГРНИП	1037739451826
Дата государственной регистрации юридического лица	29.06.2000
Номер протокола вступления	6 от 14.01.2010 г.
Дата регистрации в реестре СРО	14.01.2010
Орган принятия решения о вступлении	Правления
Основание принятия в члены СРО	Заявление организации от 10.01.2010 г. №б/н
Сведения о соответствии члена СРО условиям членства в СРО, предусмотренным законодательством Российской Федерации и (или) внутренними документами СРО	Соответствует условиям членства в СРО, предусмотренным законодательством Российской Федерации и (или) внутренними документами СРО
Фамилия, имя, отчество лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа юридического лица и (или) руководителя коллегиального исполнительного органа юридического лица	Генеральный директор Ксинопуло Анести Панаетович
Место нахождения юридического лица в соответствии с Единым государственным реестром юридических лиц (для Индивидуального предпринимателя: место фактического осуществления деятельности)	109052, г. Москва, ул. Подъемная, д.12, стр.1, оф.506, комн.В
Фактический адрес	129110, г. Москва, улюГиляровского, д.53, подъезд №1, этаж 2,офис №3
Веб-сайт организации	www.project21.ru
Электронная почта организации	info@project21.ru privet@project21.ru
Контактный телефон	(800) 100 77 21
Факс	688-99-11

Сведения о наличии права на выполнение работ:

Статус члена в СРО:	Член СРО
Статус права осуществлять подготовку проектной документации по договору подряда на подготовку проектной документации:	Действует
Дата вступления в силу решения:	26.06.2017
Сведения о документе, подтверждающего наличие права члена СРО	Решение Правления №128 от 26.06.2017 г.
Сведения о наличии у члена СРО права осуществлять подготовку проектной документации по договору подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров:	Право имеется
Стоимость работ по одному договору подряда (уровень ответственности)	не превышает триста миллионов рублей
Размер вноса в компенсационный фонд возмещения вреда составляет	500 000,00
Размер обязательств по договорам подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров (уровень ответственности)	не превышает пятьдесят миллионов рублей
Размер вноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств составляет	350 000,00
Сведения о приостановлении права осуществлять подготовку проектной документации по договору подряда на подготовку проектной документации:	Приостановлено действие права, решение Дисциплинарной комиссии №52 от 15.02.2018 г. в срок до 01.03.2018 г. (ГК ст.55.5, ст.55.5-1) Отказ в возобновлении действия права, решение Дисциплинарной комиссии №54 от 02.03.2018 г. в срок до 01.04.2018 г. Возобновлено действие права, решение Правления №147 от 05.04.2018 г.
Сведения о документе, подтверждающего наличие права члена СРО на выполнение работ по договору, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров	Решение Правления №128 от 26.06.2017 г.

в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)	в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)	в отношении объектов использования атомной энергии
Да	Нет	Нет

Сведения о результатах проведенных СРО проверок ООО «Проект Двадцать Один»:

<u>Форма проверки</u>	<u>Год проведения проверки</u>	<u>Месяц проведения проверки</u>	<u>Статус проверки</u>	<u>Примечание</u>
Плановая проверка, Выездная проверка	2011	Май	Подготовлен акт №30/11 от 12 мая 2011 г.	Соблюд.требован.к выдаче свидетельства В ходе плановой поверки выявлены следующие нарушения Не все сотрудники прошли обязательное повышение квалификации (1раз в 5 лет) Не все сотрудники заним.разраб.проектов по обеспеч.пож.без. прошли пов.квалиф. Разработать и внедрить стандарт качества проект.продукции Организация архивного хра
Плановая проверка, Камеральная проверка	2012	Май	Подготовлен акт №32/12 от 11 мая 2012 г.	Соблюд.требован.к выдаче свидетельства В ходе плановой поверки выявлены следующие нарушения Не все сотрудники заним.разраб.проектов по обеспеч.пож.без. прошли пов.квалиф.
Плановая проверка, Камеральная проверка	2013	Май	Подготовлен акт №36/13 от 14 мая 2013 г.	В ходе плановой проверки требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, нарушений не выявлено. В ходе плановой поверки требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, нарушений не выявлено
Плановая проверка, Камеральная проверка	2014	Май	Подготовлен акт №038/14 от 7 мая 2014 г.	В ходе плановой проверки требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, нарушений не выявлено. В ходе плановой поверки требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, нарушений не выявлено.
Плановая проверка, Камеральная проверка	2015	Май	Подготовлен акт №034/15 от 18 мая 2015 г.	выявлены нарушения. Не все сотрудники,заним.подгот.проектдокум.по охр.окр.среды, прошли обязательное повышение квалификации (1раз в 5 лет)

<u>Форма проверки</u>	<u>Год проведения проверки</u>	<u>Месяц проведения проверки</u>	<u>Статус проверки</u>	<u>Примечание</u>
Плановая проверка, Камеральная проверка	2016	Июнь	Подготовлен акт №038/16 от 21 июня 2016 г.	В ходе плановой поверки выявлены нарушения Не все сотрудники заним.разраб.проектов по обеспеч.пож.без. прошли пов.квалиф. Не все сотрудники прошли обязательное повышение квалификации (1раз в 5 лет) Не все специалисты организации аттестованы в объеме, соответствующем должностным обязанностям. Состав специалистов, занятых в проектировании, не соответствует требованиям Ассоциации к выдаче свидетельства о допуске
Плановая проверка, Выездная проверка	2017	Июнь	Подготовлен акт №033/17 от 8 июня 2017 г.	Соблюд.требован.к выдаче свидетельства В ходе проведения плановой проверки выявлены нарушения Не все специалисты организации аттестованы в объеме, соответствующем должностным обязанностям.
Плановая проверка, Камеральная проверка	2018	Июнь	Подготовлен акт №040/18 от 26 июня 2018 г.	В ходе плановой поверки выявлены нарушения Не все специалисты организации аттестованы в объеме, соответствующем должностным обязанностям.
Плановая проверка, Камеральная проверка	2019	Июнь	Подготовлен акт №066/19 от 26 июня 2019 г.	В ходе плановой поверки выявлены нарушения Не все специалисты организации аттестованы в объеме, соответствующем должностным обязанностям.
Плановая проверка, Камеральная проверка	2020	Июнь	Подготовлен акт №064/20 от 26 июня 2020 г.	В ходе плановой поверки соблюдения требований, установленных саморегулируемой организацией к своим членам, нарушений не выявлено
Плановая проверка, Камеральная проверка	2021	Июнь	Подготовлен акт №068/21 от 28 июня 2021 г.	В ходе плановой поверки соблюдения требований, установленных саморегулируемой организацией к своим членам, нарушений не выявлено В ходе плановой поверки соблюдения требований, установленных саморегулируемой организацией к своим членам, нарушений не выявлено
Плановая проверка, Камеральная проверка	2022	Июнь	Подготовлен акт №063/22 от 30 июня 2022 г.	В ходе плановой поверки соблюдения требований, установленных саморегулируемой организацией к своим членам, нарушений не выявлено.

Элементы 1—12 из 12.

Сведения о фактах применения дисциплинарных и иных взысканий:

<u>Мера дисциплинарного воздействия</u>	<u>Основание для принятия решения</u>	<u>Срок устранения нарушений</u>	<u>Статус документа</u>
Вынесение предупреждения	Решением Дисциплинарной комиссии №33 от 22 июля 2015 г. вынесено предупреждение №000000156 от 23.07.2015 г. о приостановлении действия Свидетельства о допуске в случае не устранения выявленных нарушений в срок до 24.08.2015 г.	24.08.2015	Прекращение дисциплинарного производства, решение Дисциплинарной комиссии, протокол №34 от 26.08.2015 г. (выявленные нарушения не были устранены)
Вынесение предупреждения	Решением Дисциплинарной комиссии №36 от 9 декабря 2015 г. вынесено предупреждение №4 от 10.12.2015 г. о приостановлении действия Свидетельства о допуске в случае не устранения выявленных нарушений в срок до 08.01.2016 г.	08.01.2016	Прекращение дисциплинарного производства, решение Дисциплинарной комиссии, протокол №45 от 14.02.2017 г.
Вынесение предупреждения	Решением Дисциплинарной комиссии №42 от 9 сентября 2016 г. вынесено предупреждение №43 от 12.09.2016 г. о приостановлении действия Свидетельства о допуске в случае не устранения выявленных нарушений		Прекращение дисциплинарного производства, решение Дисциплинарной комиссии, протокол №45 от 14.02.2017 г.
Приостановление действия свидетельства о допуске к работам	Решением Дисциплинарной комиссии №44 от 20 января 2017 г. в срок до 14 февраля 2017 г. действие свидетельства о допуске №0030-2016-7708136587--П-7 от 12.09.2016 г. приостановлено (Нарушены требования к выдаче свидетельства о допуске)	14.02.2017	Возобновлено, решение Дисциплинарной комиссии, протокол №45 от 14.02.2017 г.
Приостановление права	Решением Дисциплинарной комиссии №52 от 15 февраля 2018 г. в срок до 1 марта 2018 г. действие права приостановлено (ГК ст.55.5, ст.55.5-1)	01.03.2018	Действие возобновлено, решение Правления, протокол №174 от 05.04.2018 г.
Приостановление права	Решением Дисциплинарной комиссии №54 от 2 марта 2018 г. в срок до 1 апреля 2018 г. действие права приостановлено	01.04.2018	Действие возобновлено, решение Правления, протокол №147 от 05.04.2018 г.
Вынесение предписания об обязательном устранении выявленных нарушений	Решением Дисциплинарной комиссии №53 от 2 марта 2018 г. выдано предписание №000000044 от 06.04.2018 г. об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 01.04.2018 г.	01.04.2018	Применение меры дисциплинарного воздействия

<u>Мера дисциплинарного воздействия</u>	<u>Основание для принятия решения</u>	<u>Срок устранения нарушений</u>	<u>Статус документа</u>
<u>Вынесение предупреждения</u>	Решением Дисциплинарной комиссии №71 от 18 марта 2021 г. вынесено предупреждение №9/078 от 19.03.2021 г. об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 26.03.2021 г.	26.03.2021	Прекращение дисциплинарного производства, решение Дисциплинарной комиссии, протокол №72 от 09.04.2021 г.

Элементы 1—8 из 8.

Сведения о взносах в компенсационные фонды:

Размер взноса в компенсационный фонд возмещения вреда составляет 500 000,00 рублей.

что соответствует **третьему уровню ответственности** в соответствии с которым Общество с ограниченной ответственностью «Проект Двадцать Один» имеет право осуществлять подготовку проектной документации по договорам подряда на подготовку проектной документации, стоимость которых по одному договору подряда **не превышает триста миллионов рублей**

Размер взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств составляет 350 000,00 рублей.

что соответствует **второму уровню ответственности** в соответствии с которым Общество с ограниченной ответственностью «Проект Двадцать Один» имеет право осуществлять подготовку проектной документации по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, если предельный размер обязательств по таким договорам **не превышает пятьдесят миллионов рублей**

Сведения о ранее выданных свидетельствах о допуске:

[0030-2016-7708136587--П-7 от 12.09.2016 г.](#)

[0030-2016-7708136587--П-6 \(11.03.2016 - 12.09.2016\) от 11.03.2016 г.](#)

[0030-2015-7708136587--П-5 \(30.07.2015 - 11.03.2016\) от 30.07.2015 г.](#)

[0030-2012-7708136587--П-4 \(19.07.2012 - 30.07.2015\) от 19.07.2012 г.](#)

[0030-2012-7708136587--П-3 \(27.04.2012 - 19.07.2012\) от 27.04.2012 г.](#)

[0030-2011-7708136587--П-2 \(16.03.2011 - 27.04.2012\) от 29.03.2011 г.](#)

[0030-2010-7708136587--П-1 \(14.01.2010 - 16.03.2011\) от 14.01.2010 г.](#)

Лицензия МЧС:

Не задан

Лицензия ФСБ:

Не задан

Лицензия Росатом:

Не задан

Лицензия Министерства культуры:

Не задан

Сведения о выполненных работах организации:

Общее количество работ за все время работы организации: **Свыше 300**

Наиболее значимые проекты:

Наименование проектной документации (объекта)	Дополнительная информация (эскизы, фото)
Реконструкция Ген. штаба РФ	
Реконструкция офиса Интеллект Телеком	
Реконструкция здания ТАСС	
Проект офиса «Скоростные магистрали РЖД»	
Проект гост. Комплекса «Альма парк» Крым	

За прошедший год:

Количество выполненных проектов: **10**

Количество проектов прошедших экспертизу:

Участие в конкурсных процедурах: **11**

Признаны победителями в конкурсных процедурах: **7**

Сотрудники организации:

Всего:

Включенных в НРС ([НАЦИОНАЛЬНЫЙ РЕЕСТР СПЕЦИАЛИСТОВ](#)):

Зигун Инна Сергеевна [П-081479](#)
Марантиди Иван Николаевич [П-051132](#)

Использование специализированного программного обеспечения:

Информационная модель зданий и сооружений (BIM):

Программы расчета конструкций и инженерных систем:

Отзывы, рекомендации, благодарственные письма ООО «Проект Двадцать Один»

Дата размещения информации: 14.01.2010 00:00 , дата последнего изменения информации: 10.02.2023 13:08