

ООО «Проект Двадцать Один» (Член СРО)

- [Общая информация](#)
- [Право](#)
- [Проверки](#)
- [Информация о КФ](#)
- [Архив](#)
- [Лицензии](#)
- [Портфолио](#)
- [Отзывы](#)

Полное наименование юридического лица (для Индивидуального предпринимателя: фамилия, имя, отчество):	Общество с ограниченной ответственностью «Проект Двадцать Один»
Сокращенное наименование юридического лица	ООО «Проект Двадцать Один»
Регистрационный номер члена в реестре СРО	30
Город	г. Москва
ИНН	7708136587
ОГРН/ОГРНИП	1037739451826
Дата государственной регистрации юридического лица	29.06.2000
Номер протокола вступления	6 от 14.01.2010 г.
Дата регистрации в реестре СРО	14.01.2010
Орган принятия решения о вступлении	Правления
Основание принятия в члены СРО	Заявление организации от 10.01.2010 г. №б/н
Сведения о соответствии члена СРО условиям членства в СРО, предусмотренным законодательством Российской Федерации и (или) внутренними документами СРО	Соответствует условиям членства в СРО, предусмотренным законодательством Российской Федерации и (или) внутренними документами СРО
Фамилия, имя, отчество лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа юридического лица и (или) руководителя коллегиального исполнительного органа юридического лица	Генеральный директор Ксинопуло Анести Панаетович
Место нахождения юридического лица в соответствии с Единым государственным реестром юридических лиц (для Индивидуального предпринимателя: место фактического осуществления деятельности)	129110, г. Москва, вн.тер.г. Муниципальный округ Мещанский, ул.Гиляровского, д.53, помещение 1/3
Фактический адрес	129110, г. Москва, ул.Гиляровского, д.53, подъезд №1, этаж 2,офис №3 помещ.1/3
Веб-сайт организации	www.project21.ru :
Электронная почта организации	info@project21.ru privet@project21.ru
Контактный телефон	(800) 100 77 21
Факс	688-99-11

Сведения о наличии права на выполнение работ:

Статус члена в СРО:	Член СРО
Статус права осуществлять подготовку проектной документации по договору подряда на подготовку проектной документации:	Действует
Дата вступления в силу решения:	26.06.2017
Сведения о документе, подтверждающего наличие права члена СРО	Решение Правления №128 от 26.06.2017 г.
Сведения о наличии у члена СРО права осуществлять подготовку проектной документации по договору подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров:	Право имеется
Стоимость работ по одному договору подряда (уровень ответственности)	не превышает триста миллионов рублей
Размер вноса в компенсационный фонд возмещения вреда составляет	500 000,00
Размер обязательств по договорам подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров (уровень ответственности)	не превышает пятьдесят миллионов рублей
Размер вноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств составляет	350 000,00
Сведения о приостановлении права осуществлять подготовку проектной документации по договору подряда на подготовку проектной документации:	Приостановлено действие права, решение Дисциплинарной комиссии №52 от 15.02.2018 г. в срок до 01.03.2018 г. (ГК ст.55.5, ст.55.5-1) Отказ в возобновлении действия права, решение Дисциплинарной комиссии №54 от 02.03.2018 г. в срок до 01.04.2018 г. Возобновлено действие права, решение Правления №147 от 05.04.2018 г.
Сведения о документе, подтверждающего наличие права члена СРО на выполнение работ по договору, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров	Решение Правления №128 от 26.06.2017 г.

в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)	в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)	в отношении объектов использования атомной энергии
Да	Нет	Нет

Сведения о результатах проведенных СРО проверок ООО «Проект Двадцать Один»:

<u>Форма проверки</u>	<u>Год проведения проверки</u>	<u>Месяц проведения проверки</u>	<u>Статус проверки</u>	<u>Примечание</u>
Плановая проверка, Выездная проверка	2011	Май	Подготовлен акт №30/11 от 12 мая 2011 г.	Соблюд.требован.к выдаче свидетельства В ходе плановой поверки выявлены следующие нарушения Не все сотрудники прошли обязательное повышение квалификации (1раз в 5 лет) Не все сотрудники заним.разраб.проектов по обеспеч.пож.без. прошли пов.квалиф. Разработать и внедрить стандарт качества проект.продукции Организация архивного хра
Плановая проверка, Камеральная проверка	2012	Май	Подготовлен акт №32/12 от 11 мая 2012 г.	Соблюд.требован.к выдаче свидетельства В ходе плановой поверки выявлены следующие нарушения Не все сотрудники заним.разраб.проектов по обеспеч.пож.без. прошли пов.квалиф.
Плановая проверка, Камеральная проверка	2013	Май	Подготовлен акт №36/13 от 14 мая 2013 г.	В ходе плановой проверки требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, нарушений не выявлено. В ходе плановой поверки требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, нарушений не выявлено
Плановая проверка, Камеральная проверка	2014	Май	Подготовлен акт №038/14 от 7 мая 2014 г.	В ходе плановой проверки требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, нарушений не выявлено. В ходе плановой поверки требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, нарушений не выявлено.
Плановая проверка, Камеральная проверка	2015	Май	Подготовлен акт №034/15 от 18 мая 2015 г.	выявлены нарушения. Не все сотрудники,заним.подгот.проектдокум.по охр.окр.среды, прошли обязательное повышение квалификации (1раз в 5 лет)

<u>Форма проверки</u>	<u>Год проведения проверки</u>	<u>Месяц проведения проверки</u>	<u>Статус проверки</u>	<u>Примечание</u>
Плановая проверка, Камеральная проверка	2016	Июнь	Подготовлен акт №038/16 от 21 июня 2016 г.	В ходе плановой поверки выявлены нарушения Состав специалистов, занятых в проектировании, не соответствует требованиям Ассоциации к выдаче свидетельства о допуске Не все специалисты организации аттестованы в объеме, соответствующем должностным обязанностям. Не все сотрудники прошли обязательное повышение квалификации (1раз в 5 лет) Не все сотрудники заним.разраб.проектов по обеспеч.пож.без. прошли пов.квалиф.
Плановая проверка, Выездная проверка	2017	Июнь	Подготовлен акт №033/17 от 8 июня 2017 г.	Соблюд.требован.к выдаче свидетельства В ходе проведения плановой проверки выявлены нарушения Не все специалисты организации аттестованы в объеме, соответствующем должностным обязанностям.
Плановая проверка, Камеральная проверка	2018	Июнь	Подготовлен акт №040/18 от 26 июня 2018 г.	В ходе плановой поверки выявлены нарушения Не все специалисты организации аттестованы в объеме, соответствующем должностным обязанностям.
Плановая проверка, Камеральная проверка	2019	Июнь	Подготовлен акт №066/19 от 26 июня 2019 г.	В ходе плановой поверки выявлены нарушения Не все специалисты организации аттестованы в объеме, соответствующем должностным обязанностям.
Плановая проверка, Камеральная проверка	2020	Июнь	Подготовлен акт №064/20 от 26 июня 2020 г.	В ходе плановой поверки соблюдения требований, установленных саморегулируемой организацией к своим членам, нарушений не выявлено
Плановая проверка, Камеральная проверка	2021	Июнь	Подготовлен акт №068/21 от 28 июня 2021 г.	В ходе плановой поверки соблюдения требований, установленных саморегулируемой организацией к своим членам, нарушений не выявлено В ходе плановой поверки соблюдения требований, установленных саморегулируемой организацией к своим членам, нарушений не выявлено
Плановая проверка, Камеральная проверка	2022	Июнь	Подготовлен акт №063/22 от 30 июня 2022 г.	В ходе плановой поверки соблюдения требований, установленных саморегулируемой организацией к своим членам, нарушений не выявлено.
Плановая проверка, Камеральная проверка	2023	Июнь	Подготовлен акт №062/23 от 30 июня 2023 г.	В ходе плановой поверки соблюдения требований, установленных саморегулируемой организацией к своим членам, нарушений не выявлено

<u>Форма проверки</u>	<u>Год проведения проверки</u>	<u>Месяц проведения проверки</u>	<u>Статус проверки</u>	<u>Примечание</u>
Плановая проверка, Камеральная проверка	2024	Июнь	Подготовлен акт №067/24 от 20 июня 2024 г.	В ходе плановой поверки соблюдения требований, установленных саморегулируемой организацией к своим членам, нарушений не выявлено.
Плановая проверка, Камеральная проверка	2025	Июнь	Подготовлен акт №068/25 от 20 июня 2025 г.	В ходе плановой поверки соблюдения требований, установленных саморегулируемой организацией к своим членам, нарушений не выявлено

Элементы 1—15 из 15.

Сведения о фактах применения дисциплинарных и иных взысканий:

<u>Мера дисциплинарного воздействия</u>	<u>Основание для принятия решения</u>	<u>Срок устранения нарушений</u>	<u>Статус документа</u>
<u>Вынесение предупреждения</u>	Решением Дисциплинарной комиссии №33 от 22 июля 2015 г. вынесено предупреждение №000000156 от 23.07.2015 г. о приостановлении действия Свидетельства о допуске в случае не устранения выявленных нарушений в срок до 24.08.2015 г.	24.08.2015	Прекращение дисциплинарного производства, решение Дисциплинарной комиссии, протокол №34 от 26.08.2015 г. (выявленные нарушения не были устранены)
<u>Вынесение предупреждения</u>	Решением Дисциплинарной комиссии №36 от 9 декабря 2015 г. вынесено предупреждение №4 от 10.12.2015 г. о приостановлении действия Свидетельства о допуске в случае не устранения выявленных нарушений в срок до 08.01.2016 г.	08.01.2016	Прекращение дисциплинарного производства, решение Дисциплинарной комиссии, протокол №45 от 14.02.2017 г.
<u>Вынесение предупреждения</u>	Решением Дисциплинарной комиссии №42 от 9 сентября 2016 г. вынесено предупреждение №43 от 12.09.2016 г. о приостановлении действия Свидетельства о допуске в случае не устранения выявленных нарушений		Прекращение дисциплинарного производства, решение Дисциплинарной комиссии, протокол №45 от 14.02.2017 г.
<u>Приостановление действия свидетельства о допуске к работам</u>	Решением Дисциплинарной комиссии №44 от 20 января 2017 г. в срок до 14 февраля 2017 г. действие свидетельства о допуске №0030-2016-7708136587--П-7 от 12.09.2016 г. приостановлено (Нарушены требования к выдаче свидетельства о допуске)	14.02.2017	Возобновлено, решение Дисциплинарной комиссии, протокол №45 от 14.02.2017 г.

<u>Мера дисциплинарного воздействия</u>	<u>Основание для принятия решения</u>	<u>Срок устранения нарушений</u>	<u>Статус документа</u>
Приостановление права	Решением Дисциплинарной комиссии №52 от 15 февраля 2018 г. в срок до 1 марта 2018 г. действие права приостановлено (ГК ст.55.5, ст.55.5-1)	01.03.2018	Действие возобновлено, решение Правления, протокол №174 от 05.04.2018 г.
Приостановление права	Решением Дисциплинарной комиссии №54 от 2 марта 2018 г. в срок до 1 апреля 2018 г. действие права приостановлено	01.04.2018	Действие возобновлено, решение Правления, протокол №147 от 05.04.2018 г.
Вынесение предписания об обязательном устранении выявленных нарушений	Решением Дисциплинарной комиссии №53 от 2 марта 2018 г. выдано предписание №000000044 от 06.04.2018 г. об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 01.04.2018 г.	01.04.2018	Применение меры дисциплинарного воздействия
Вынесение предупреждения	Решением Дисциплинарной комиссии №71 от 18 марта 2021 г. вынесено предупреждение №9/078 от 19.03.2021 г. об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 26.03.2021 г.	26.03.2021	Прекращение дисциплинарного производства, решение Дисциплинарной комиссии, протокол №72 от 09.04.2021 г.

Элементы 1—8 из 8.

Сведения о взносах в компенсационные фонды:

Размер взноса в компенсационный фонд возмещения вреда составляет 500 000,00 рублей.

что соответствует **третьему уровню ответственности** в соответствии с которым Общество с ограниченной ответственностью «Проект Двадцать Один» имеет право осуществлять подготовку проектной документации по договорам подряда на подготовку проектной документации, стоимость которых по одному договору подряда **не превышает триста миллионов рублей**

Размер взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств составляет 350 000,00 рублей.

что соответствует **второму уровню ответственности** в соответствии с которым Общество с ограниченной ответственностью «Проект Двадцать Один» имеет право осуществлять подготовку проектной документации по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, если предельный размер обязательств по таким договорам **не превышает пятьдесят миллионов рублей**

Сведения о ранее выданных свидетельствах о допуске:

[0030-2016-7708136587--П-7 от 12.09.2016 г.](#)

[0030-2016-7708136587--П-6 \(11.03.2016 - 12.09.2016\) от 11.03.2016 г.](#)

[0030-2015-7708136587--П-5 \(30.07.2015 - 11.03.2016\) от 30.07.2015 г.](#)

[0030-2012-7708136587--П-4 \(19.07.2012 - 30.07.2015\) от 19.07.2012 г.](#)
[0030-2012-7708136587--П-3 \(27.04.2012 - 19.07.2012\) от 27.04.2012 г.](#)
[0030-2011-7708136587--П-2 \(16.03.2011 - 27.04.2012\) от 29.03.2011 г.](#)
[0030-2010-7708136587--П-1 \(14.01.2010 - 16.03.2011\) от 14.01.2010 г.](#)

Лицензия МЧС:	Не задан
Лицензия ФСБ:	Не задан
Лицензия Росатом:	Не задан
Лицензия Министерства культуры:	Не задан

Сведения о выполненных работах организации:

Общее количество работ за все время работы организации:
Наиболее значимые проекты:

Наименование проектной документации (объекта)	Дополнительная информация (эскизы, фото)
--	---

За прошедший год:

Количество выполненных проектов:
Количество проектов прошедших экспертизу:
Участие в конкурсных процедурах:
Признаны победителями в конкурсных процедурах:

Сотрудники организации:

Всего:
Включенных в НРС ([НАЦИОНАЛЬНЫЙ РЕЕСТР СПЕЦИАЛИСТОВ](#)):

Использование специализированного программного обеспечения:

Информационная модель зданий и сооружений (BIM):
Программы расчета конструкций и инженерных систем:

Отзывы, рекомендации, благодарственные письма ООО «Проект Двадцать Один»